



# ВІННИЦЬКА МІСЬКА РАДА

## Р І Ш Е Н Н Я

Від 19.12.2025 № 3228  
м. Вінниця

63 сесія 8 скликання

### Про внесення змін до рішення міської ради від 23.08.2024р. № 2421

У зв'язку із збільшенням обсягу ремонтних робіт та послуг, які необхідно виконати на багатоквартирних будинках та прибудинкових територіях Вінницької міської територіальної громади для створення належних умов для життєдіяльності населення, враховуючи Стратегію розвитку Вінницької міської територіальної громади до 2030 року – Стратегію 3.0, Концепцію інтегрованого розвитку Вінницької міської територіальної громади 2030, керуючись пунктом 22 частини 1 статті 26 та частиною 1 статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

#### ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до рішення міської ради від 23.08.2024р. №2421 «Про затвердження Програми розвитку та утримання житлового господарства Вінницької міської територіальної громади на 2025-2030 роки», а саме:

1.1. Зміст пункту 11 «Загальний обсяг фінансування, необхідного для реалізації Програми, всього, грн., в тому числі із розподілом коштів за джерелами фінансування» розділу 1 «Програми розвитку та утримання житлового господарства Вінницької міської територіальної громади на 2025-2030 роки», викласти в наступній редакції:

11	Загальний обсяг фінансування, необхідного для реалізації Програми, всього, грн., в тому числі із розподілом коштів за джерелами фінансування	1 803 550 000
----	--	---------------

11.1	-кошти бюджету Вінницької міської територіальної громади, грн.	1 803 550 000
11.2	-кошти державного бюджету, грн.	-
11.3	-кошти інших джерел фінансування (кошти співвласників багатоквартирних будинків, управителів та ОСББ), грн.	в межах залучених коштів на реалізацію Програми

1.2. Зміст заходів розділу 7 «Напрями діяльності та заходи програми», а саме:

- за напрямом діяльності 1 «Технічний стан багатоквартирних будинків та їх енергоефективність» **захід 3** «Влаштування електронних замкових пристроїв в укриттях (приміщень для тимчасового перебування населення під час дії сигналу «Повітряна тривога») в багатоквартирних житлових будинках», **захід 4** «Капітальний ремонт спільного майна багатоквартирних будинків (в т. ч. із впровадженням заходів з енергозбереження та капітальний ремонт систем електропостачання із влаштуванням сонячних електростанцій), управителі або об'єднання співвласників яких приєдналися та підписали Меморандум про співпрацю та взаєморозуміння в сфері надання послуг з управління багатоквартирними будинками на території населених пунктів, що входять до складу Вінницької міської територіальної громади, відповідно до Порядку проведення ремонту багатоквартирних житлових будинків та об'єктів благоустрою прибудинкових територій населених пунктів Вінницької міської територіальної громади (додаток до Програми)», **захід 5** «Влаштування (капітальний ремонт) пандусів та підйомників у багатоквартирних житлових будинках»;

- за напрямом діяльності 2 «Благоустрій прибудинкових територій, територій спільного та загального користування, які межують з багатоквартирним житловим фондом» **захід 1** «Утримання в належному санітарному стані територій спільного та загального користування, міжквартальних проїздів, пішохідних проходів, зелених зон та інших об'єктів благоустрою, які межують з багатоквартирним житловим фондом»

викласти в новій редакції згідно з додатком до рішення.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань житлово-комунального господарства та комунальної власності (П. Бабій).

**Міський голова**

**Сергій МОРГУНОВ**

Додаток  
до рішення міської ради  
від 19.12.2025 № 3228

**7. НАПРЯМИ ДІЯЛЬНОСТІ ТА ЗАХОДИ ПРОГРАМИ**

№ з/п	Назва напрямку діяльності (пріоритетні завдання)	Перелік заходів/проектів програми	Терміни виконання заходу	Виконавці	Джерела фінансування	Орієнтовні обсяги фінансування							Очікувані результати
						Всього, тис. грн	За роками виконання, тис. грн						
							2025 рік	2026 рік	2027 рік	2028 рік	2029 рік	2030 рік	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Технічний стан багатоквартирних будинків та їх енергоефективність	3.Влаштування електронних замкових пристроїв в укриттях (приміщень для тимчасового перебування населення під час дії сигналу «Повітряна тривога») в багатоквартирних житлових будинках	2025-2028	Департамент житлового господарства, співвласники та управителі багатоквартирних будинків, ОСББ	Бюджет ВМТГ	3900	1250	800	900	950	-	-	Безперешкодний доступ до укриттів, підвищення безпеки громадян.
		4. Капітальний ремонт спільного майна багатоквартирних будинків ( в т. ч. із впровадженням заходів з енергозбереження та капітальний ремонт систем електропостачання із влаштуванням сонячних електростанцій), управителі або об'єднання співвласників яких приєдналися та підписали	2025-2030	Департамент житлового господарства, співвласники та управителі багатоквартирних будинків, ОСББ	Бюджет ВМТГ,	939000	230000	130000	125000	137000	151000	166000	Належний технічний стан житлових будинків та їх конструктивних елементів, інженерних мереж; безперебійне забезпечення населення комунальними

		Меморандум про співпрацю та взаєморозуміння в сфері надання послуг з управління багатоквартирними будинками на території населених пунктів, що входять до складу Вінницької міської територіальної громади, відповідно до Порядку проведення ремонту багатоквартирних житлових будинків та об'єктів благоустрою прибудинкових територій населених пунктів Вінницької міської територіальної громади (додаток до Програми)			кошти співвласників багатоквартирних будинків, управителі в та ОСББ	в межах залучених коштів на реалізацію Програми						послугами, зменшення витрат енергоресурсів; запровадження альтернативних джерел електропостачання; підвищення рівня комфорту проживання мешканців; відремontовані приміщення для тимчасового укриття населення під час дії сигналу «Повітряна тривога».	
		5.Влаштування (капітальний ремонт) пандусів та підйомників у багатоквартирних житлових будинках	2025-2030	Департамент житлового господарства, співвласники та управителі багатоквартирних будинків, ОСББ	Бюджет ВМТГ	28100	8000	9000	2400	2600	2900	3200	Створення безбар'єрного простору, можливість ведення незалежного та повноцінного способу життя людям з інвалідністю, батькам із маленькими дітьми.
2	Благоустрій прибудинкових територій, територій спільного та загального користування, які	1. Утримання в належному санітарному стані територій спільного та загального користування, міжквартальних проїздів, пішохідних проходів,	2025-2030	Департамент житлового господарства	Бюджет ВМТГ	51100	7500	8000	8000	8500	9200	9900	Належний санітарний стан територій.

	межують з багатоквартирним житловим фондом	зелених зон та інших об'єктів благоустрою, які межують з багатоквартирним житловим фондом											
--	--	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

**Міський голова**

**Сергій МОРГУНОВ**

Департамент житлового господарства Вінницької міської ради  
Риверчук Людмила Іванівна  
Головний спеціаліст планово-економічного відділу